Z Á P I S N I C A
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plaveč,
ktoré sa konalo 25. 06. 2025 v zasadacej miestnosti obecného úradu

---

Starosta obce:
Mgr. Peter Šlosár

Prítomní poslanci:

1. Mgr. Lenka Falateková
2. Ing. František Figula,
3. Ing. Pavol Heteš
4. Mgr. Dana Norková
5. Mgr. Patrik Pčolka – 16:38 hod.
6. Jozef Šalamon
7. Mgr. Monika Vojteková

Ďalej prítomní hostia

- viď. prezenčná listina

Neprítomní:

1. Bc. Monika Hetešová
2. Martina Mačeková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Správa o výsledku kontroly a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.
5. Návrh na schválenie PHSR obce Plaveč na roky 2025 – 2031.
6. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Plaveč na rok 2025 – 2031.
7. Výročná správa a hospodárenie sociálneho podniku Paloča s. r. o. za rok 2024.
8. Majetkové prevody obce
9. Prerokovanie financovania MŠ, ŠJ a ŠKD.
10. Rôzne.
11. Interpelácia poslancov, diskusia.
12. Záver.

<u>K bodu č.1 : Otvorenie a schválenie programu rokovania</u>

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Plavči otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Šlosár, ktorý privítal prítomných poslancov a konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov. Poslanec Mgr. Patrik Pčolka príde neskôr. Poslankyňa Bc. Monika Hetešová a Martina Mačeková sa ospravedlnili, teda zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášania schopné. Starosta prítomným poslancom odprezentoval program, ktorý bol poslancom zaslaný.

Uznesenie č. 31/2025

z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 1.

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

s ch v a ľ u j e

program XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 2 : Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na zloženie návrhovej komisie do ktorej odporučil poslancov: Ing. František Figula, Mgr. Patrik Pčolka, Jozef Šalamon. Došiel Mgr. Patrik Pčolka.

K predloženému návrhu neboli vznesené pripomienky.

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Mgr. Lenka Falateková, Ing. Pavol Heteš a zapisovateľ Iveta Gallová.

Uznesenie č. 32/2025

z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 2.

Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

a) s ch v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Ing. František Figula, Mgr. Patrik Pčolka, Jozef Šalamon

b) b e r i e n a v e d o m i e

určenie overovateľov zápisnice: Mgr. Lenka Falateková, Ing. Pavol Heteš a zapisovateľa: Iveta Gallová.

Hlasovanie:

Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr. Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 3 : Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

V tomto bode vyhodnotil starosta obce plnenie uznesení zo 16. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 20 až 22/2025 – poverilo starostu pripraviť podklady pre podanie žiadosti na obstaranie bytu ŠFRB

- *Žiadosť bola podaná, dňa 23. 06. 2025 bola obci doručená žiadosť na doplnenie podania. Je to predmetom dnešného zastupiteľstva*

Uznesenie č. 27/2024 – bol starosta obce poverený v zmysle nového VZN vyzvať všetkých vlastníkov psov, aby nahlásili psov v zmysle VZN

- *Obyvatelia obce boli vyzvaní verejným rozhlasom a je zavedená nová evidencia.*

Uznesenie č. 27/2024 – bol starosta obce poverený, aby vyzval všetkých majiteľov poľnohospodárskych strojov, aby odstránili poľnohospodárske stroje z verejných plôch

- *Termín na odstránenie je do 12. júla 2025.*

OZ berie na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení.

Uznesenie č. 33/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 3.
Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 4 : Správa o výsledku kontroly a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.

Správu o výsledku kontroly a návrhu plánu kontrolnej činnosti za 2. polrok 2025 predniesla prítomným poslancom kontrolórka obce Bc. Monika Brillová. Cieľom kontroly bolo preveriť, či sa v podmienkach samosprávy dodržiava zákonný postup. Kontrolované obdobie bol rok 2024. Kontrola bola zameraná na prevody vlastníctva majetku obce ukončených v roku 2024, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €. Na základe uvedenej kontroly kontrolórka obce Mgr. Monika Brillová konštatovala, že všetky prevody prebehli v súlade so zákonom.

Ďalej kontrolórka obce Bc. Monika Brillová predniesla poslancom návrhu plánu kontrolnej činnosti za 2. polrok 2025 .Správa bola predložená v súlade s § 18 d), 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, primerane podľa § 8 ods. 2 zákona č. 10/1996 Z.z. o kontrole v štátnej správe a procesne v zmysle §20-27 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite. Cieľom kontroly bude dodržiavanie zákonitosti, hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti pri hospodárení s majetkom obce a majetkovými právami. Predmetom kontroly budú ukončenia zmluvy a usporiadania finančný a majetkových vzťahov so Spoločným obecným úradom v Starej Ľubovni, kontrola vyúčtovania nákladov SOÚ Stará Ľubovňa za rok 2024.

Správa o výsledku kontroly tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025 tvorí prílohu č. 2 k tejto zápisnici.

Uznesenie č. 34/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 4.
Správa o výsledku kontroly a návrh plánu činností hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

b e r i e n a v e d o m i e

a) správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly prevodov majetku nad 20 tis. eur,
b) plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 5 : Návrh na schválenie PHSR obce Plaveč na roky 2025 – 2031.

V tomto bode starosta predniesol poslancom návrh Dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Plaveč na roky 2025-2031“ (ďalej len „PHSR“) vysvetlil poslancom že je to strednodobý strategický dokument, ktorý na základe analýzy hospodárskej a sociálnej situácie stanovuje strategické ciele a priority v záujme budúceho rozvoja obce. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania obce. Týmto programom sa uskutočňuje podpora rozvoja na lokálnej úrovni s dôrazom na hospodársku, sociálnu a environmentálnu oblasť. Bol spracovaný na základe prieskumu názorov a potrieb volených orgánov obce, obyvateľov, záujmových skupín, ako aj za spoluúčasti miestnych aktérov a odborníkov.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Plaveč tvorí prílohu č. 3 k tejto zápisnici.

Uznesenie č. 35/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 5.

Návrh na schválenie PHSR obce Plaveč na roky 2025 – 2031.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

s ch v a ľ u j e

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Plaveč na roky 2025-2031.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 6 : Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Plaveč na rok 2025 – 2031.

Komunitný plán sociálnych služieb je vypracovaný v súlade s požiadavkami zákona o sociálnych službách a tiež s ohľadom na národné priority rozvoja sociálnych služieb, berúc do úvahy miestne podmienky, potreby a špecifiká. Jeho základnou ideou je komunitný rozvoj, skvalitnenie a humanizácia poskytovaných sociálnych služieb, resp. doplnenie chýbajúcich sociálnych služieb na základe požiadaviek a záujmu občanov obce. Predmetný návrh komunitného plánu soc. služieb pre obec Plaveč bol vopred odkomunikovaný spracovateľom na pracovnom stretnutí s poslancami obce a ich pripomienky boli do dokumentu zapracované. Vzhľadom k tomu neboli k predloženému návrhu vznesené pripomienky.

Komunitný plán sociálnych služieb 2025-2031 tvorí príloha č. 4 k tejto zápisnici.

Uznesenie č. 36/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 6.
Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Plaveč na roky 2025 – 2031.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

s ch v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb obce Plaveč na roky 2025-2031.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 7 : Výročná správa a hospodárenie sociálneho podniku Paloča s. r. o. za rok 2024.

V tomto bode ekonómka podniku Paloča s. r. o Mgr. Anna Volková predniesla poslancom Výročnú správu o Sociálnom podniku Paloča s.r.o., Plaveč za rok 2024.

Výročná správa o sociálnom podniku Paloča s.r.o. Plaveč za rok 2024 tvorí príloha č. 5 k tejto zápisnici.

Uznesenie č. 37/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 7.
Výročná správa a hospodárenie sociálneho podniku Paloča s. r. o. za rok 2024.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

a) b e r i e na v e d o m i e

informáciu starostu obce a konateľa spoločnosti o hospodárení obchodnej spoločnosti Paloča s. r. o. za rok 2024 a predložil účtovnú závierku a výročnú správu o činnosti a hospodárení sociálneho podniku Paloča s. r. o. k 31. 12. 2024. Podľa účtovnej závierky spoločnosť dosiahla za rok 2024 výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení: zisk vo výške 7.920,84 €. Daňová úľava za rok 2024 vo výške 1.871,61 € sa previedla na osobitne zriadený bankový účet, zisk vo výške 6.049,23 € bude použitý na dosiahnutie hlavného cieľa v kontexte § 5 ZSEaSP a pozitívneho sociálneho vplyvu.
V roku 2024 bol socializovaný zisk roka 2022 vo výške 9.563,22 € a roka 2023 vo výške 1.163.,66 € na dosiahnutie hlavného cieľa RSP. V zmysle Zakladateľskej listiny čl. XI. spoločnosť tvorí rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí, a to vo výške 5% z čistého zisku, nie však viac ako 10 % základného imania. Spoločnosť za rok 2024 nebude tvoriť rezervný fond, nakoľko rezervný fond bol vytvorený za rok 2022 v plnej výške.

b) s ch v a ľ u j e

výročnú správu za rok 2024 a účtovnú závierku k 31.12.2024, výsledok hospodárenia obchodnej spoločnosti Paloča s.r.o a použitie zisku vo výške 6.049,23 € na socializáciu a prevedenie daňovej úľavy za rok 2024 vo výške 1.871,61 € na osobitne zriadený bankový účet a socializáciu zisku roka 2022 vo výške 9.563,22 € a roka 2023 vo výške 1.163.,66 € na dosiahnutie hlavného cieľa RSP.

c) s p l n o m o c ň u j e

1. starostu obce schváliť výročnú správu za rok 2024 a účtovnú závierku k 31.12.2024, výsledok hospodárenia obchodnej spoločnosti Paloča s.r.o a použitie zisku vo výške 6.049,23 € na socializáciu a prevedenie daňovej úľavy za rok 2024 vo výške 1.871,61 € na osobitne zriadený bankový účet a socializáciu zisku roka 2022 vo výške 9.563,22 € a roka 2023 vo výške 1.163,66 € na dosiahnutie hlavného cieľa RSP.
2. starostu obce postupovať podľa zakladateľskej listiny čl. VIII., bod. V použiť 100 % zo svojho zisku po zdanení a po úhrade povinných zákonných úhrad a platieb na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom spoločnosti - zisk vo výške 6.049,23 € sa použije na dosiahnutie hlavného cieľa v kontexte § 5 ZSEaSP a pozitívneho sociálneho vplyvu.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 8 : Majetkové prevody obce.

V tomto bode ako prvé starosta informoval prítomných poslancov o nesprávnej formulácií textu v rámci už prijatého uznesenia pre potreby majetkového vysporiadania pozemkov vlastníkov pozemkov, ktorý bývajú za zberným dvorom. Ide iba o formálnu opravu textov bez zmien, ktoré už boli vopred dohodnuté. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 38/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 8.
Majetkové prevody obce.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

1. r u š í

uznesenie č. 47/2023 a 140/2024.

2. a) s ch v a ľ u j e

spôsob prevodu majetku obce, a to časť parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 862/29 ostatná plocha o výmere 15 m^2 zapísanej na LV č. 1, kat. územia Plaveč a parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 3380/1 ostatná plocha o výmere 6917 m^2 zapísanej na LV č. 3637, kat. územia Plaveč, pričom predmetom prevodu je celková výmera 1.681 m^2, v prospech vlastníkov priľahlých nehnuteľností podľa geometrického plánu geodeta Zdeno Baláž – GEODET, Za vodou 1083/3, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 14 315 050 č. plánu 72/2022 za kúpnu cenu 5 € a to ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plaveč s čl. 4c, odst. 2. ako prípad hodný osobitného zreteľa

b) p o v e r u j e

1. starostu obce zverejniť zámer predaja majetku obce po vypracovaní geometrického plánu na úradnej tabuli obce
2. starostu obce rokovať s vlastníkmi nehnuteľnosti a pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy.

Odôvodnenie dôvodu osobitného zreteľa: žiadatelia dlhodobo pozemok užívajú, starajú sa oň, zveľadili ho a pozemky v minulosti slúžili ako čierna skládka, pričom navrhované usporiadanie vlastníckych vzťahov prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku žiadateľov.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

K bodu č. 8 : Majetkové prevody obce.

Starosta obce pripomenul poslancom, že ešte 23.10.2024 podal Ján Pekár žiadosť ktorou požiadal o vrátenie časti pozemku, ktorý v minulosti odpredal obci Plaveč pre účely plánovanej výstavby IBV Roveň. Žiadatelia predmetný pozemok v minulosti odpredali obci Plaveč za kúpnu cenu (1,00 €/m^2). Z dôvodu nového usporiadania a umiestnenia cesty bolo potrebné zosúladiť hranice pozemkov a časť pozemku vrátiť pôvodným vlastníkom a odpredať za rovnakú kúpnu cenu 1 €. Starosta hovoril, že je vypracovaný geometrický plán k časti parcely č. 392/211, diel 2 ostatná výmera 48 m^2. Poslanci poverili starostu obce zverejniť zámer predaja majetku obce a pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy.

Uznesenie č. 39/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 8.
Majetkové prevody obce.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

a) s ch v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa 9a ods. 15 písm. f/ zákona o majetku obcí, a to dielu 2 o výmere 48 m^2, ktorý bol vytvorený z parcely KN-C parc. č. 392/124 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3475 m^2 vedená na LV 1, k.ú. Plaveč, na základe geometrického plánu č. č. 28/2025 na oddelenie pozemku p. č. 392/211 vyhotovený geodetom Zdeno Baláž - GEODET, Za vodou 1083/3, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 14 315 050, dňa 13.05.2025, autorizačne overeným dňa 14.05.2025 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overeným dňa 09.06.2025 pod číslom: G1-455/2025 Ing. Jarmilou Firmentovou, pričom kupujúci Ján Pekár rod. Pekár, nar. XX.XX.XXXX a manž. Dana Pekárová, rod. Šalamonová,, nar. XX.XX.XXX obaja bytom Na Rovni 627/1, 065 44 Plaveč nadobudnú nehnuteľnosť v podiele 1/1 z celku (BSM) za kúpnu cenu 1 eur/m^2 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva obce Plaveč č. 39/2025 a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plaveč Čl. 4c, bod 2, písm. d) v spojení s Čl. 4c bod 3, písm. h),

b) p o v e r u j e

1. starostu obce zverejniť zámer predaja majetku obce v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli obce,
2. starostu obce pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadatelia pozemok v minulosti predali za rovnakú kúpnu cenu obci Plaveč. Z dôvodu nového usporiadania a umiestnenia cesty je potrebné hranice nanovo zosúladiť a časť pozemku vrátiť za rovnakú kúpnu cenu pôvodným vlastníkom, kde sa týmto prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa vedený na LV č. 4113, k.ú. Plaveč.

- - - - - -

K bodu č. 8: Majetkové prevody obce.

Starosta obce oboznámil poslancov so zámerom predaja majetku obce – pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5 m² za cenu 7 €/m². Kupujúcimi sú Ľubomír Plavnický a manželka Viera Plavnická, ktorí nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v podiele 1/1). Žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo využívali, udržiavali a zveľaďovali. Odkúpením tejto časti pozemku dôjde k sceleniu pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci poverili starostu obce zverejniť zámer predaja majetku obce a pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy. Vysporiadanie tohto pozemku je potrebné aj preto, že susedí s pozemkom, ktorý bude predmetom obchodnej verejnej súťaže a aby nový majiteľ pozemku nemusel riešiť vzniknutú situáciu.

Uznesenie č. 40/2025

z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 8.

Majetkové prevody obce.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

a) s ch v a ľ u j e

spôsob prevodu majetku obce, a to novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 106/2 o výmere 5 $m^{2,}$ druh pozemku záhrada, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-E 209 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m2 evidovanej na LV č. 1352, kat. územia Plaveč, podľa geometrického plánu geodeta Zdeno Baláž – GEODET, Za vodou 1083/3, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 14 315 050 č. plánu 29/2025 za kúpnu cenu 7 €/m^2 a to ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plaveč s čl. 4c, ods. 2, písm. d/ v spojení s čl. 4c ods. 3 písm. h/ ako prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľov Ľubomír Plavnický, rod. Plavnický nar. XX.XX.XXXX a manž. Viera Plavnická, rod. Guľášová, nar. XX.XX.XXXX, obaja trvalé bytom Ivana Stodolu 482/6, 065 44 Plaveč,

b) p o v e r u j e

a) starostu obce zverejniť zámer predaja majetku obce v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli obce,
b) starostu obce pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadatelia pozemok dlhodobo využívajú, starajú sa o neho a zveľaďujú ho. Odpredajom tejto časti dôjde k sceleniu pozemku žiadateľa, kde nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa sú vedené na LV 2255, k.ú. Plaveč.

- - - - - -

K bodu č. 8: Majetkové prevody obce.

Starosta oboznámil poslancov o spôsobe prevodu majetku obce, a to novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 106/1 o výmere 297 m^2 a 107/2 o výmere 425 m^2 ktoré má obec v úmysle odpredať formou obchodnej verejnej súťaže a na ktoré je už vypracovaný geometrický plán. Poslanci poverili starostu, aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku a pripravil podklady na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č. 41/2025

z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 8.

Majetkové prevody obce.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

a) s ch v a ľ u j e

spôsob prevodu majetku obce, a to novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 106/1 o výmere 297 m^2 a novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 107/2 o výmere 425 m^2, kat. územie Plaveč podľa geometrického plánu geodeta Zdeno Baláž – GEODET, Za vodou 1083/3, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 14 315 050 č. plánu 29/2025 formou podľa §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 obchodného zákonníka a v súlade s platnými právnymi predpismi na základe obchodnej verejnej súťaže

b) p o v e r u j e

1. starostu obce zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku podľa ktorého bude určená minimálna cena za m^2,
2. pripraviť podklady pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 9: Prerokovanie financovania MŠ, ŠJ a ŠKD.

V tomto bode starosta informoval poslancov, že v rámci novej metodiky je obec povinná zdôvodniť, ak v rámci originálnych kompetencií obce nepoukáže škole všetky finančné prostriedky ktoré boli obci pripísané na bankový účet. Starosta povedal, že obec poukázala toľko prostriedkov, koľko bolo požiadané a zvyšne financie boli použité na aktivity, ktoré súvisia s rozvojom školského vzdelávanie, konkrétne na prípravu projektovej dokumentácie pre rozšírenie MŠ ako aj na ďalšie veci súvisiace z rozvojom školstva.

Uznesenie č. 42/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 9.
Prerokovanie financovania MŠ, ŠJ a ŠKD.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

p r e r o k o v a l o

a) neposkytnutie finančných prostriedkov materskej škole podľa §6 ods. 23 zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov správu v roku 2024,

b) dôvod neposkytnutia - do výdavkov klasifikácie COFOG 09.1.1, boli zahrnuté len výdavky na predprimárne vzdelávanie. Vo vysvetlivkách k štatistickej klasifikácii výdavkov verejnej správy (COFOG) sa pritom vyslovene uvádza, že výdavky klasifikácie COFOG 09.1.1 zahŕňajú výdavky na vzdelávanie v materských školách a v tejto triede nie sú zahrnuté výdavky na vedľajšie služby v školstve (09.6.0). Naša materská škola používa pri výdavkoch školskej jedálne pri materskej škole podtriedu klasifikácie COFOG 09.6.0.1 z triedy 09.6.0, kde sa majú zahŕňať výdavky vedľajších služieb v školstve z oblasti dopravy, stravovania a pod. . Obec Plaveč poskytla materskej škole finančné prostriedky podľa ich požiadavky vo výške 100%.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 10: Rôzne.

Starosta informoval poslancov, že zo Štátneho fondu rozvoja bývania boli pri kontrole výstavby bytového domu zistené menšie nedostatky týkajúce sa financovania stavby. Na základe požiadaviek ŠFRB je potrebné, aby obec prijala záväzok súvisiaci so zabezpečením financovania úveru a v rozpočte obce je potrebné vyčleniť finančné prostriedky na splácanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Uznesenie č. 43/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 10.
Rôzne.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

a) s ch v a ľ u j e

prijatie záväzku obce Plaveč, vyčleniť v rozpočte obce finančné prostriedky na splácanie úveru zo ŠFRB.

b) s ú h l a s í

so zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku prislúchajúceho k jednotlivým bytom, najneskôr pred otvorením čerpacieho účtu.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 10: Rôzne.

Starosta obce informoval poslancov, že služobné motorové vozidlo je technicky opotrebované, napriek relatívne nízkemu počtu najazdených kilometrov. Vozidlo má vek približne 15 rokov. Starosta zároveň uviedol, že počas pracovnej cesty v Poľsku došlo k vážnej poruche vozidla, v dôsledku ktorej bolo vozidlo nepojazdné a muselo byť odtiahnuté. Na základe uvedených skutočností a po odporúčaní zo strany poslancov obecného zastupiteľstva starosta deklaroval, že sa bude otázkou zabezpečenia nového služobného motorového vozidla pre potreby obce ďalej zaoberať pričom auto využíva aj ako konateľ a preto je možné že bude obstarané na obecný podnik čo by bolo výhodnejšie a obec sa bude na jeho zakúpení podieľať. Poslanci po diskusii potvrdili, že kúpa cez obecný podnik bude výhodnejšia a so spôsobom financovania súhlasili.

Uznesenie č. 44/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 10.
Rôzne.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

s ú h l a s í

s obstaraním osobného motorového vozidla pre sociálny podnik Paloča s r. o.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková

Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 10: Rôzne.

Poslanci prerokovali návrh zmien Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Plaveč. V rámci rokovania poslanci schválili zmeny a doplnenia predmetného dokumentu, ktoré sa týkajú najmä úpravy podmienok a foriem odmeňovania osôb vykonávajúcich činnosti v prospech obce, členov Dobrovoľného hasičského zboru obce, ako aj odmeňovania za rôzne aktivity a činnosti vykonávané poslancami obecného zastupiteľstva a inými osobami podieľajúcimi sa na aktivitách obce. Cieľom prijatých zmien je sprehľadnenie systému odmeňovania, jeho zjednotenie a vytvorenie jasných pravidiel pre poskytovanie odmien v súlade s platnou legislatívou a potrebami obce.

Uznesenie č. 45/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 10.
Rôzne.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

s ch v a ľ u j e

Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Plaveč.

Hlasovanie:
Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

K bodu č. 10: Rôzne.

V ďalšom bode rokovania poslanec Patrik Pčolka navrhol poskytnutie odmien poslancom obecného zastupiteľstva za uplynulé obdobie a ich činnosti. Svoj návrh zdôvodnil tým, že obec sa v sledovanom období viditeľne rozvíja, realizujú sa viaceré projekty a obec je v dobrej ekonomickej a organizačnej kondícii. Zároveň vyzdvihol prácu starostu obce, ako aj aktívny prístup poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí sa podieľajú na organizovaní podujatí, spolupracujú pri príprave a realizácii projektov a sú nápomocní pri rôznych aktivitách v prospech obce a jej obyvateľov. Po následnej diskusii poslanci obecného zastupiteľstva návrh poslanca Patrika Pčolku schválili.

Uznesenie č. 46/2025
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva k bodu 10.
Rôzne.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči

s ch v a ľ u j e

a) návrh na vyplatenie jednorazových odmien poslancom podľa predloženého návrhu vo výške 500 eur v zmysle §2 bod 7 Zásad odmeňovania poslancov OZ a členov orgánov obce.

b) paušálne náhrady starostovi obce Plaveč vo výške 200 eur mesačne v súvislosti s výkonom funkcie

Hlasovanie:

Za uznesenie: Mgr. Lenka Falateková, Ing. František Figula, Ing. Pavol Heteš, Mgr. Dana Norková, Mgr.Patrik Pčolka, Jozef Šalamon, Mgr. Monika Vojteková
Proti uzneseniu: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

- - - - - -

K bodu č. 11 : Interpelácia poslancov, diskusia

V tomto bode nebola zo strany poslancov prednesená žiadna interpelácia.

K bodu č. 12 : záver

Po vyčerpaní programu rokovania, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:25 hod.

Zapísala: Iveta Gallová

Mgr. Peter Šlosár
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Lenka Falateková ……..

Ing. Pavol Heteš ……..