



OBEC PLAVEČ

## - NÁVRH -

### VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 9/2023

#### **o miestnych daniach.**

Obecné zastupiteľstvo obce Plaveč na základe originárneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

#### **v y d á v a**

toto všeobecne záväzné nariadenie:

#### **Článok 1**

##### **Druhy miestnych daní**

1. Obec Plaveč s použitím § 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach (ďalej len „zákon“) zavádza s účinnosťou od 1. januára 2024 tieto miestne dane :
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v článku 1 odsek 1 písmeno a/, b/, e/ a f/ tohto VZN je kalendárny rok pokiaľ zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach neustanovuje inak.

#### **Článok 2**

##### **Úvodné ustanovenia**

1. Daňou z nehnuteľnosti sú:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov)

## DAŇ Z POZEMKOV

### Článok 3 Daň z pozemkov

1. Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov sú uvedené v § 5 – § 8a, stavieb v § 9 – § 12a a bytov v § 13 – § 16a druhej časti „zákona“, ktoré upravujú vymedzenie pojmu daňovníka, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností a výpočet dane z nehnuteľnosti.
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 „zákona“ pre jednotlivé katastrálne územia:

Katastrálne územie	Hodnota v € za m <sup>2</sup>	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Plaveč	0,1888 €	0,0312 €

3. Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 „zákona“ takto:

	Hodnota v € za m <sup>2</sup>
Záhrady	1,85 €
Zastavané plochy a nádvoria	1,85 €
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,85 €
Stavebné pozemky	18,58 €

4. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku určenej správcom dane, v zmysle § 7 ods. 4 zákona, vo výške 0,07 € za m<sup>2</sup>. Takto určená hodnota sa použije len vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

### Článok 4 Sadzba dane

1. Upravená ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 „zákona“ je:

<b>0,50%</b>	za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady
<b>0,50 %</b>	za trvalé trávne porasty
<b>0,50 %</b>	za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
<b>0,50 %</b>	za záhrady
<b>0,50 %</b>	za zastavané plochy a nádvoria
<b>0,50 %</b>	za ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
<b>0,40 %</b>	za stavebné pozemky

2. Ročná sadzba dane na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiská nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie sa určuje takto:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalo trávnaté porasty 1,00 %
  - b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 1,00 %

## DAŇ ZO STAVIEB

### Článok 5 Sadzba dane

1. Upravená ročná sadzba dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 „zákona“ za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy je:

€/1 m <sup>2</sup>	Druh stavby
0,090 €	za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,090 €	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
0,250 €	za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,250 €	za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
0,250 €	Samostatné stavby hromadných garáží
0,250 €	stavby hromadných garáží pod zemou
0,650 €	za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu.
1,10 €	za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
0,700 €	za ostatné stavby

2. Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
3. V zmysle § 12 ods. 3 „zákona“ upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v odseku 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných /nadzemných a podzemných/ stavbách o 0,03 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### **Článok 6 Sadzba dane**

1. Upravená ročná sadzba dane z bytov v zmysle § 16, ods. 1, 2 „zákona“ je :

€/m <sup>2</sup>	
<b>0,090 €</b>	za každý aj začatý m <sup>2</sup> podlahovej plochy bytu
<b>0,090€</b>	za každý aj začatý m <sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru

### **Článok 7 Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov ( § 17 ods.2 „ zákona“ ) na:
  - a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
  - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 „zákona“ ) o 50 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
3. Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov (§ 17 ods. 3 „zákona“ ) takto:
  - a) 50 % z daňovej povinnosti na stavby slúžiace na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
  - b) o 50 % z daňovej povinnosti na garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

## DAŇ ZA PSA

### **Článok 8**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1 „zákona“ a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
4. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
5. Základom dane je počet psov.
6. Sadzba dane za psa sa určuje nasledovne:

€/rok/1 psa	
10,0 €	v bytoch a rodinných domoch,

## **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **Článok 9**

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá prevádzkuje predajné automaty na území obce.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je:
  - a) 50 € za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
  - b) 100,00 € za predajný automat v skladbe ponúkaného tovaru tabak, alkohol, pivo a víno,
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

## **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **Článok 10**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“) na území obce.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je 34,00 €.
6. Dňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo prevádzkovanie.
7. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo. IČO,
  - b) sídlo prevádzky, kde je predajný automat umiestnený,
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
  - d) druh nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

**Článok 11**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ,**  
**K DANI ZA PSA, K DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY A K DANI ZA NEVÝHERNÉ**  
**HRACIE PRÍSTROJE**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. 1 a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľnosti správcovi dane v lehote do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia.
5. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo k niektorej vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
6. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
7. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2,3 a 5, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
8. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 5, správca dane daňovému subjektu vráti pomernú časť dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich v lehote 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti alebo niektorej z nich v lehote 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

**Čl. 12**  
**Vyrubenie dane**

- (1) Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy troch eur nebude vyrubovať.

## Čl. 13

### Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného materiálu, stavebného a predajného zariadenia, informačno-reklamného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií a umiestnenia skládky.
2. Od platenia dane je oslobodené:
  - a) užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného alebo akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
  - b) užívanie pozemkov, ktoré obec prenajala
  - c) užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí,
  - d) zvláštne užívanie miestnych komunikácií.
3. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú najmä cesty, miestne komunikácie, námestie, chodníky, športový areál ako aj iné verejnosti prístupné pozemky a komunikácie v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
4. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
6. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje nasledovne:

sadzba		
10,0 €	6m <sup>2</sup>	stánkový predaj počas obecných sviatkov a slávností
30,0 €	100m <sup>2</sup> /deň	lunaparky, kolotoče, videoherne, strelnice, cirkusy
0,10 €	1m <sup>2</sup> /deň	skládka stavebného materiálu
1 €	1m <sup>2</sup> /deň	umiestnenie informačno-reklamných tabúl

7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatím užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončením užívania verejného priestranstva.
8. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
9. Daň za užívanie verejného priestranstva vyrubí obec rozhodnutím. Daň je splatná pri užívaní verejného priestranstva do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
10. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

## Čl. 14

### Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis (ďalej len „zariadenie“) na území obce.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Základom dane je počet prenocovaní.

4. Sadzba dane je 0,50 € za osobu a prenocovanie.
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.
6. O vyberaní dane vedie prevádzkovateľ zariadenia evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie vyberá prevádzkovateľ pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti v eurách, o zaplatení dane vyhotoví príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
7. Obec podľa oznamovacej povinnosti prevádzkovateľa vypočíta daň za ubytovanie, ktorú vyrubí rozhodnutím.
8. Daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Prevádzkovateľ daň odvedie do pokladne obecného úradu alebo na účet obce.

## **Čl. 15**

### **Spoločné ustanovenia k dani za užívanie verejného priestranstva a daň za ubytovanie**

1. Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane a poplatku podľa variabilného symbolu uvedeného na rozhodnutí.
2. Poplatok je možné uhradiť s uvedením prideleného variabilného symbolu:
  - a) bezhotovostne – prevodom na účet obce Plaveč
  - b) hotovostne – do pokladne OcÚ
  - c) poštovou poukážkou.
3. Správca dane neoznačenú platbu použije na úhradu daňového nedoplatku, na splátku miestnej dane a poplatku po lehote splatnosti, s najstarším dátumom splatnosti v čase prijatia platby, inak na úhradu exekučných nákladov a hotových výdavkov.
4. Ak nemožno použiť neoznačenú platbu na úhradu daňového nedoplatku alebo na splátku miestnej dane a poplatku, správca dane vráti na základe žiadosti neoznačenú platbu, daňový preplatok miestnej dane a poplatku alebo ich pomernú časť do 60 dní odo dňa doručenia žiadosti.
5. Poplatníkovi, ktorý si nesplní oznamovaciu povinnosť, správca dane uloží pokutu podľa § 155 ods. 1 písm. a) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najviac do výšky vyrubenej dane, nie menej ako 5,00 eur najviac do výšky 3 000,00 eur.

## **Čl. 16**

### **Záverčné ustanovenia**

1. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 22. 11. 2023 uznesením č. xx/2023.
2. Schválením tohto VZN sa ruší VZN č. 51 o miestnych daniach vrátane všetkých zmien a dodatkov.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť 01. 01. 2024.

Mgr. Peter Šlosár, v. r.  
starosta obce



Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli	06. 11. 2023	<i>opatrené pečiatkou a podpisom</i>
Návrh VZN zvesený z úradnej tabuli		
VZN po schválení vyvesené na úradnej tabuli		
<b>VZN nadobúda účinnosť</b>		