

**1. Valent Vojtek**, rod. Vojtek, nar. [REDAKOVANÉ], rod.č. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Vansovej 382/8, 065 44 Plaveč, SR,  
**ako predávajúci**

**a**

**2. Obec P L A V E Ć**, v zastúpení Ing. Štefanom Murckom, starostom obce, ul. Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč, IČO 00330116,  
**ako kupujúci**

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí a že tento úkon robia slobodne a vážne, určito, zrozumiteľne, bez právneho alebo skutkového omylu, v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzatvárajú túto

## **k ú p n u z m l u v u**

### **Čl. I**

Predávajúci Valent Vojtek je výlučným vlastníkom parcely KN-C 437-zastavané plochy a nádvoria o výmere 1117 m<sup>2</sup>, k.ú. Plaveč, zapísanej na LV č. 378, pod B-1 v podiele 1/1, ktorá je v teréne miestnou komunikáciou – ulica Vansovej v obci Plaveč. \_\_\_\_\_

### **Čl. II**

Predávajúci parcelu opísanú v čl. I tejto zmluvy a to KN-C 437-zastavané plochy a nádvoria o výmere 1117 m<sup>2</sup>, k.ú. Plaveč odpredáva kupujúcemu a kupujúci túto nehnuteľnosť kupuje. \_\_\_\_\_

### **Čl. III**

Dohodnutá kúpna cena predmetu kúpy podľa tejto zmluvy a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Plavči č. 116 zo dňa 17. 5. 2013 predstavuje sumu 558,50 €, slovom: Päťstopäťdesiatosem euro, päťdesiat centov. \_\_\_\_\_  
Kúpna cena v plnej výške bola predávajúcemu vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy, čo predávajúci potvrdzuje podpisom na tejto zmluve. \_\_\_\_\_

### **Čl. IV**

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predávanej nehnuteľnosti, ako aj a to, že na nej neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo kupujúceho. \_\_\_\_\_  
Kupujúci vyhlasuje, že je so stavom nehnuteľnosti oboznámený a v takomto stave ju kupuje. \_\_\_\_\_

## ČI. V

Predmetom prevodu je parcela KN-C 437-zastavané plochy a nádvoría o výmere 1117 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 378, pod B-1 v podiele 1/1, k.ú. Plaveč.-----

## ČI. VI

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Starej Ľubovni, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad v Starej Ľubovni, katastrálny odbor vklad v prospech kupujúceho.-----

## ČI. VII

Správny poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.-----

## ČI. VIII

Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, 2 rovnopisy budú predložené spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Starej Ľubovni, katastrálnemu odboru.-----

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.-----

V Plavči dňa 11.11.2013

Predávajúci:

(podpísané)

\_\_\_\_\_

Kupujúci:

(podpísané)

\_\_\_\_\_

**Okresný úrad  
v Starej Ľubovni**

**Katastrálny odbor**

**Stará Ľubovňa**

V Plavči dňa 10.12.2013

VEC:

**Návrh na vklad do katastra nehnuteľností**

Podľa § 30 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov predkladáme kúpnu zmluvu uzavretú dňa 10.11.2013 medzi účastníkmi:

**1. Valent Vojtek**, rod. Vojtek, nar. 04.01.1951, rod.č. 510104/287, bytom ul. Vansovej 382/8, 065 44 Plaveč, SR,

**ako predávajúci**

**a**

**2. Obec P L A V E Ć**, v zastúpení Ing. Štefanom Murckom, starostom obce, ul. Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč, IČO 00330116,

**ako kupujúci**

a navrhujeme Správe katastra v Starej Ľubovni, aby rozhodla o vklade vlastníckeho práva podľa predloženej kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností k týmto nehnuteľnostiam:

- parcely KN-C 437-zastavané plochy a nádvoría o výmere 1117 m<sup>2</sup>, k.ú. Plaveč, zapísanej na LV č. 378, pod B-1 v podiele 1/1, kupujúci túto nehnuteľnosť kupuje.

Dohodnutá kúpna cena predmetu kúpy podľa tejto zmluvy a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Plavči č. 116 zo dňa 17. 5. 2013 predstavuje sumu 558,50 €, slovom: Päťstopäťdesiatosem euro, päťdesiat centov.

Kúpnu zmluvu schválilo Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 3 ods.2 písm. a/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plaveč.

Kúpna zmluva bola zverejnená na internetovom sídle obce Plaveč dňa 9.12.2013 a účinnosť nadobudla dňa 10.12.2013.

V súlade s ust. zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov je obec oslobodená od platenia správneho poplatku, nakoľko sa jedná o vysporiadanie miestnej komunikácie.

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Navrhujeme preto, aby Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad do katastra p o v o ľ u j e.

.....  
podpis:

- Prílohy: - kúpna zmluva - 2x  
- Výpis z uznesení Obecného zastupiteľstva – uznesenie č. 116  
- Výpis z uznesení Obecného zastupiteľstva – uznesenie č. 148  
- Doklad o zverejnení zmluvy na stránke [www.plavec.sk](http://www.plavec.sk)