

## Zmluva o dielo

o vykonaní prác, uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Obec Plaveč**  
Adresa: OcÚ, Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč, okr. Stará Ľubovňa  
štatutárny zástupca: Mgr. Peter Šlosár, starosta obce  
IČO: 00 3330 116  
DIČ: 2020698768  
IČ pre daň: neplatca DPH  
Tel.: +421 907 304 341  
E-mail: ocuplavec@slnet.sk  
Internetová stránka: www.plavec.sk  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Stará Ľubovňa  
IBAN: SK06 0200 0000 0000 1322 8602  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** **Daniel Gul'áš – KG-mont**  
Sídlo: Ludmanská 1498/5, 040 01 Košice-Juh  
IČO: 44219245  
DIČ: 1080031392  
Zastúpený: Daniel Gul'áš  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s.  
Číslo účtu: SK57 0900 0000 0051 7153 7681  
Tel.: +421 905 158 083  
E-mail: gulasdaniel5@gmail.com  
Internetová stránka:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“ alebo „ZoD“)**  
a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

### II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: **„Plynofikácia požiarnej zbrojnice v obci Plaveč“** v zmysle ponuky do verejného obstarávania. Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi v lehote uvedenej v čl. IV. bod 1. tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.
4. Stavebné dielo identifikované v bode 1 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú predpokladaný objem prác. Zhotoviteľ berie na vedomie, že rozsah predmetu obstarávania/zmluvy – množstvá položiek uvedené vo Výkaze výmer – Rozpočte sú uvedené rámcovo a zhotoviteľ nemá povinnosť zrealizovať celý rozsah, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o predpokladané množstvá. Úspešný uchádzač/zhotoviteľ berie taktiež na vedomie, že sa predpokladaný rozsah prác môže navýšiť max. o 15% (finančne), pričom navýšením rozsahu dôjde automaticky pomerne k navýšeniu lehoty výstavby.
5. Meranie vykonaných prác:  
- pokiaľ nie je uvedené inak vo Výkaze výmer - Rozpočte, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne

vykonaných prác). Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyiac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované navyiac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer – Rozpočtu. Zhotoviteľ a objednávatel' pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyiac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza.

### III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávatel'a

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prislúcha objednávatel'ovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov. Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy, výzvy na predkladanie ponúk s prílohami v rámci procesu verejného obstarávania, ktoré si podrobne preštudoval.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávatel' požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Stavbyvedúcim resp. zodpovednou osobou zhotoviteľa bude: Daniel Guláš.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať zmeny v prípadnej zmluve o poskytnutí príspevku, resp. dotácie vplývajúce na Zmluvu a následne pristúpi k rokovaniu o zmene Zmluvy formou dodatku.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky.

### IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce do 2 mesiacov, t.j. 8 týždňov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia Zmluvy zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických a poveternostných podmienok a pod./.
3. Miesto realizácie stavebných prác: objekt Požiarnej zbrojnice na ul. Letná, parc. číslo: KN-C 845, k. ú. Plaveč.

### V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola vychádza z ponuky úspešného uchádzača – zhotoviteľa do verejného obstarávania a je stanovená nasledovne:

bez DPH	7 385,03 €
DPH .....%	1 846,26 €
<b>Cena spolu s DPH</b>	<b>9 231,29 €</b>

2. Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna ku predpokladanému množstvu podľa Výkazu výmer - Rozpočtu, bez možnosti jej zmeny do doby predpokladaného ukončenia celého stavebného diela, najneskôr však do 31.12.2021. V predpokladanom rozsahu prác podľa predloženého Výkazu výmer – Rozpočtu sú zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, resp. do 31.12.2021
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade zmeny postavenia z neplatiteľa DPH na platiteľa DPH je ním predložená cena konečná a nemenná a počas zmluvného vzťahu bude považovaná na úrovni s DPH.

## VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
2. Financovanie predmetu zmluvy bude z prostriedkov obce Plaveč - objednávateľa a prípadne napr. z prostriedkov poskytnutých verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi).

## VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 30 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Pokiaľ si prípadný poskytovateľ finančných prostriedkov, napr. vo forme dotácie, nenávratného finančného príspevku a pod., bude vyhradzovať schválenie akéhokoľvek dodatku k tejto zmluve, sú zmluvné strany povinné uvedené rešpektovať.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú rešpektovať všetky prípadné podmienky poskytovateľa dotácie a pokiaľ bude potrebné upraviť niektoré body tejto zmluvy, tak poskytnú potrebnú súčinnosť a zaväzujú sa uzavrieť dodatok zohľadňujúci požadované zmeny.
4. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávateľ a 1 exemplár zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ocenený Výkaz výmer - Rozpočet z víťaznej ponuky.

V Plavči, dňa 11. 10. 2021

V Košiciach dňa 20. 10. 2021

**Objednávateľ:**

podpísané

.....  
Mgr. Peter Šlosár  
starosta obce

**Zhotoviteľ:**

podpísané

.....  
Daniel Guláš  
zhotoviteľ