

Zmluva o dielo

evid. č. objednávateľa: ZoD_05/2021

evid. č. zhotoviteľa: 2021/07/01

na zhotovenie projektu stavebného diela: **IBV ROVEŇ – Technická infraštruktúra**
uzavretá podľa § 536 - 565 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Obec Plaveč**
Sídlo: OcÚ, Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč, okr. Stará Ľubovňa
IČO: 00 330 116
DIČ: 2020698768
IČ pre daň: neplatca DPH
Zastúpený - oprávnený konateľ vo veciach zmluvných: Mgr. Peter Šlosár, starosta obce
- oprávnený konateľ v technických veciach: Mgr. Peter Šlosár
Tel.: +421 52 492 1783
E-mail: ocuplavec@slnet.sk
Internetová stránka: www.plavec.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK06 0200 0000 0000 1322 8602
SWIFT (BIC): SUBASKBX
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Ing. Richard Soporský – projektová činnosť**
Sídlo: Vihorlatská 15, 080 01 Prešov
IČO: 30 652 952
DIČ: 1021145972
IČ pre daň: SK1021145972
Zastúpený - oprávnený konateľ vo veciach zmluvných: Ing. Richard Soporský
- oprávnený konateľ v technických veciach: Ing. Richard Soporský
Tel.: +421 908 970 704
E-mail: soporskyr@gmail.com
Internetová stránka: -
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK82 0900 0000 0000 9631 5356
SWIFT (BIC): GIBASKBX
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „zmluva“ alebo „ZoD“)

ČI. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo, ktorého predmetom je projektová činnosť - **vypracovanie dvojstupňovej projektovej dokumentácie stavebného diela: IBV**

ROVEŇ – Technická infraštruktúra, v súlade so zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, t.j. vypracovanie projektu stavby potrebného na realizáciu predmetného stavebného diela.

2.2 Riešená stavba – stavebné dielo: „IBV ROVEŇ – Technická infraštruktúra“.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.4 Predmet tejto zmluvy bude financovaný z finančných prostriedkov objednávateľa.

ČI. 3 ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

3.1 Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek objednávateľa služby, ktoré sú definované vo výzve na predloženie ponuky na zákazku: „**Vypracovanie dvojstupňovej projektovej dokumentácie stavebného diela: IBV ROVEŇ – Technická infraštruktúra**“, zo dňa 18.06.2021.

Predmet zmluvy – poskytnutie služieb bude zahŕňať vypracovanie PD, ktoré bude zahŕňať najmä:

- zabezpečenie vstupných podkladov pre projektové práce,
- vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni pre územné rozhodnutie (DUR) – časť I.
- vypracovanie jednostupňovej dokumentácie pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu stavby (DSP + DRS) – časť II.

Predmet zákazky - zmluvy pozostáva, resp. vypracovanie PD bude zahŕňať najmä:

- zabezpečenie vstupných podkladov pre projektové práce (najmä obstaranie vstupných údajov, komunikácia s dotknutými orgánmi a správcami, lokalizáciu jestvujúcich nadzemných a podzemných sietí, získanie relevantných vyjadrení dotknutých správcov sietí k bodom a podmienkam napojenia, zabezpečenie prieskumov potrebných pre vypracovanie PD a pod.) zrealizuje objednávateľ za aktívnej spolupráce a súčinnosti s úspešným uchádzačom,
- časť I.: vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni pre územné rozhodnutie (ďalej aj „DUR“), v odporúčanom rozsahu prílohy č.1 Sadzobníka projektových prác a inžinierskych činností Unika 2021 – slúži ako príklad.

Uvedené bude slúžiť ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky záujemcov, resp. uchádzačov a pre odporúčaný rozsah DUR:

1. Textová časť s údajmi:

- a) Identifikácia navrhovateľa
- b) Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia,
- c) Zoznam všetkých známych účastníkov územného konania,
- d) Druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb,
- e) Prípadný súhlas vlastníka alebo prípadné iné právo,
- f) Údaj o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi, ak budú obstarané pred podaním návrhu.

2. Prílohy návrhu na vydanie územného rozhodnutia:

- a) Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy vrátane parcelných čísel so zakreslením predmetu územného rozhodnutia v mierke 1 : 10 000 až 1 : 50 000,
- b) Dokumentácia pre územné rozhodnutie (textová a grafická časť),
- c) Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov vydané pred DUR,
- d) Doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa budú konať pred podaním návrhu.

Počet vyhotovení: 6 kompletných paré v listinnej podobe, z ktorých paré č.1,2 budú obsahovať aj elektronickú podobu kompletnej DUR vo formáte „.pdf“.

- časť II.: vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu stavby (ďalej aj „DSP + DRS“), v odporúčanom rozsahu prílohy č.2 Sadzobníka projektových prác a inžinierskych činností Unika 2021 – slúži ako príklad.

Uvedené bude slúžiť ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky záujemcov, resp. uchádzačov a pre odporúčaný rozsah DSP + DRS:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby
- D. Koordinačný výkres stavby
- E. Dokumentácia stavebných objektov
- F. Projekt organizácie výstavby
- G. Dokumentácia prevádzkových súborov
- H. Celkové náklady stavby – rozpočet s výkazom výmer.
- I. Doklady

Počet vyhotovení: 6 kompletných paré v listinnej podobe, z ktorých paré č.1,2,3,4 budú obsahovať aj elektronickú podobu kompletnej DSP + DRS vo formáte „.pdf“ a celkové náklady stavby - rozpočet vo formáte „.xls“ vo formáte: množstvá uvedené na 3 desatinné miesta, jednotkové ceny, ceny položiek, ceny celkom bez DPH, DPH a ceny s DPH uvedené na 2 desatinné miesta, položky rozpočtu a ich súčty uvedené s presnosťou na 2 desatinné miesta (napr. príkazom Round).

Celková riešená plocha/uličný priestor bude pozostávať z:

- Jazdný pás šírky 6 m
 - Obojstranný chodník šírky 1,5 m, t.j. spolu $1,5\text{ m} + 1,5\text{ m} = 3\text{ m}$
 - Obojstranný zelený pás šírky 1,5 m, t.j. spolu $1,5\text{ m} + 1,5\text{ m} = 3\text{ m}$
- Spolu uličný priestor: 12 m

Rozsah PD:

- Splašková kanalizácia
- Dažďová kanalizácia
- Vodovod
- STL plynovod
- Miestne komunikácie
- Chodníky
- Miestny rozhlas

Pozn.: v návrhu PD je potrebné uvažovať s priestorom aj pre dátové rozvody (ak dôjde k potrebe ich vybudovania), ktoré ale nie sú súčasťou projektového riešenia.

Zabezpečenie vstupných podkladov pre projektové práce (najmä obstaranie vstupných údajov, komunikácia s dotknutými orgánmi a správcami, lokalizáciu jestvujúcich nadzemných a podzemných sietí, získanie relevantných vyjadrení dotknutých správcov sietí k bodom a podmienkam napojenia, zabezpečenie prieskumov potrebných pre vypracovanie PD a pod.) zrealizuje objednávateľ za aktívnej spolupráce a súčinnosti so zhotoviteľom.

ČI. 4 SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny 6x kompletných paré v listinnej podobe, z ktorých paré č.1,2,3,4 budú obsahovať aj elektronickú podobu kompletnej DSP + DRS vo formáte „.pdf“ a celkové náklady stavby - rozpočet vo formáte „.xls“ vo formáte: množstvá uvedené na 3 desatinné miesta, jednotkové ceny, ceny položiek, ceny celkom bez DPH, DPH a ceny s DPH uvedené na 2 desatinné miesta, položky rozpočtu a ich súčty uvedené s presnosťou na 2 desatinné miesta (napr. príkazom Round).

Zhotoviteľ je povinný:

- riadiť sa všetkými pokynmi objednávateľa, pokiaľ tieto nie sú v rozpore s platnými právnymi predpismi v SR, STN-EN a pod.,

- predložiť objednávateľovi resp. poverenému zástupcovi objednávateľa vypracovanú koncepciu na prerokovanie a odsúhlasenie, nakoľko objednávateľ uvažuje s etapizáciou výstavby (predpoklad členenia:

I. etapa – parc. č. KN – C 392/124; 391/1; 391/2; 391/3, KN-C 427/2

II. etapa – parc. č. KN – C 392/114; 392/137; 392/136; 392/100; 392/101; 392/13; 392/6; 392/7; 391/1

III. etapa - parc. č. KN – C 392/149; 392/154.

- všetky návrhy a pripomienky prerokovať s objednávateľom alebo s povereným zástupcom objednávateľa; tie, ktoré nie sú v rozpore s platnými právnymi predpismi v SR, STN-EN a pod. zapracovať do koncepcie, ktorú je opäť povinný predložiť na prerokovanie objednávateľovi,

- do ponukovej ceny za PD, resp. projektovej činnosti zahrnúť aj všetky náklady spojené so splnením predmetu zákazky (materiálové; cestovné a iné), vrátane priebežných konzultácií pri tvorbe PD u dotknutých orgánov, organizácií a objednávateľa,

- pri projektovaní rešpektovať zameranie skutkového stavu, vrátane polohopisného a výškopisného zamerania dotknutého územia, v rozsahu potrebnom pre vyhotovenie projektovej dokumentácie tak, aby PD spĺňala požiadavky dotknutých orgánov.

4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

4.4 Miesto dodania predmetu zmluvy:

- miestom poskytnutia služby (pracovných stretnutí; prerokovania PD; odovzdania PD a pod.) je sídlo objednávateľa,

- realizácia diela v sídle úspešného uchádzača (napr. projekčná kancelária).

ČI. 5 ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet tejto zmluvy dodá v nasledovných termínoch:

- postupný výkon požadovaných činností pri poskytovanej službe, so začiatkom po podpise zmluvy a nadobudnutí jej účinnosti:
- dodanie DUR do 4 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
- dodanie DSP + DRS do 8 týždňov po nadobudnutí právoplatnosti Územného rozhodnutia / od dňa obdržania výzvy objednávateľa na poskytnutie služby pre danú časť.

5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzдание projektu na poštovú prepravu, prípadne, ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzдание projektu objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

ČI. 6 CENA PREDMETU ZMLUVY, PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v požadovanom rozsahu je dojednaná dohodou zmluvných strán, na základe ponuky do verejného obstarávania. Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

6.2 Cena predmetu tejto zmluvy v zmysle ČI. 3 bod 3.1 predstavuje:

Cena časti I. predmetu zmluvy (DUR):	5 400,00 € bez DPH
Cena časti II. predmetu zmluvy (DSP + DRS):	13 600,00 € bez DPH
Cena spolu:	19 000,00 € bez DPH
DPH 20%:	3 800,00 €
Cena spolu:	22 800,00 € s DPH

6.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.

6.4 Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia budú daňové doklady – faktúry. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Faktúry budú vystavené min. v 2 origináloch pre objednávateľa a musia obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6.5 Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

6.6. Za deň zaplatenia ceny za vykonané dielo sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet zhotoviteľa.

6.7 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % za každý týždeň omeškania z fakturovanej ceny, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.8 Pre prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy (ktorejkoľvek z častí) dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % za každý týždeň omeškania zo zmluvnej ceny, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi v pomernej výške z dohodnutej ceny podľa bodu 6.2 tohto článku ZoD.

ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

7.1 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.2 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu.

7.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v Čl. 1 ako oprávnenému vo veciach technických.

7.4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania príslušnej časti predmetu zmluvy objednávateľovi.

ČI. 8 ZMENA ZÁVÄZKU

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČI. 9 OSTATNÉ USTANOVENIA

9.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly a na požiadanie objednávateľa umožniť objednávateľovi a iným osobám oprávneným na výkon kontroly, výkon kontroly/audit/overovania/ súvisiaceho s prácami na diele a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

9.2 Objednávateľ zaručuje nedotknuteľnosť autorských práv vzťahujúcich sa na predmet zmluvy.

9.3 Bez vedomia a písomného súhlasu zhotoviteľa nie je možné vykonávať žiadne úpravy projektovej dokumentácie, alebo jej časti, taktiež jej publikáciu v celku alebo jej jednotlivých častí.

ČI. 10 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

10.2 Vzťahy medzi účastníkmi zmluvy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto ZoD je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán. Dodatky k tejto zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

10.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po jednom vyhotovení.

V Plavči, dňa 12. 8. 2021

V Prešove, dňa 12. 8. 2021

podpísané

podpísané

objednávateľ:

Mgr. Peter Šlosár, starosta obce

zhotoviteľ:

Ing. Richard Soporský