

Kúpna zmluva

v zmysle ust. § 588 a násl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších právnych predpisov

medzi zmluvnými stranami

Predávajúci v 1. rade:

Matúš Nemergut, rod. Nemergut

nar.: [REDACTED] 1993

r. č.: [REDACTED]

trvale bytom Jánošíkova 176/24, 065 44 Plaveč

štátny občan Slovenskej republiky

štátna príslušnosť: slovenská

/ďalej len ako „predávajúci v 1. rade“/

Predávajúca v 2. rade:

Paulina Šlosárová, rod. Norková

nar.: [REDACTED] 1948

r. č.: [REDACTED]

trvale bytom Štefánikova 65/7, 065 44 Plaveč

štátna občianka Slovenskej republiky

štátna príslušnosť: slovenská

/ďalej len ako „predávajúca v 2. rade“/

Predávajúci v 3. rade:

Jozef Norko, rod. Norko

nar.: [REDACTED] 1957

r. č.: [REDACTED]

trvale bytom Letná 1077/15, 064 01 Stará Ľubovňa

štátny občan Slovenskej republiky

štátna príslušnosť: slovenská

/ďalej len ako „predávajúci v 3. rade“/

Predávajúci v 4. rade:

Ján Norko, rod. Norko

nar.: [REDACTED] 1946

r. č.: [REDACTED]

trvale bytom Námestie SNP 307/15, 065 44 Plaveč

štátny občan Slovenskej republiky

štátna príslušnosť: slovenská

/ďalej len ako „predávajúci v 4. rade“/

a

Kupujúci v 1. rade:

Obec Plaveč

Hviezdoslavova 101/4

065 44 Plaveč

IČO: 00 330 116

zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Šlosárom

/ďalej len ako „kupujúci v 1. rade“/

Kupujúci v 2. rade

Gabriel Stolarik, rod. Stolarik

nar.: [REDACTED] 1994

r. č.: [REDACTED]

trvale bytom Brezovica 170, 082 74 Brezovica nad Torysou

štátny občan Slovenskej republiky

štátna príslušnosť: slovenská

/ďalej len ako „kupujúci v 2. rade“/

Kupujúca v 3. rade

Kamila Šlosárová, rod. Šlosárová

nar.: [REDACTED] 1992

r. č.: [REDACTED]

trvale bytom Popradská 276/18, 065 44 Plaveč

štátna občianka Slovenskej republiky

štátna príslušnosť: slovenská

/ďalej len ako „kupujúca v 3. rade“/

po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú túto kúpnu zmluvu slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne, bez právneho alebo skutkového omylu

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1 Predávajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Stará Lubovňa, katastrálny odbor, obec Plaveč, katastrálne územie Plaveč, zapísanej na LV č. 4122, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné č. 392/128 orná pôda o výmere 1174 m², pričom predávajúci v 1. rade je vedený po bodom B2 v podiele 1/1 – ina z celku.
- 1.2 Predávajúca v 2. rade je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Stará Lubovňa, katastrálny odbor, obec Plaveč, katastrálne územie Plaveč, zapísanej na LV č. 2289, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné č. 392/101 orná pôda o výmere 4586 m², pričom predávajúca v 2. rade je vedená po bodom B3 v podiele 1/14 – ina z celku.
- 1.3 Predávajúci v 3. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Stará Lubovňa, katastrálny odbor, obec Plaveč, katastrálne územie Plaveč, zapísanej na LV č. 2289, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné č. 392/101 orná pôda o výmere 4586 m², pričom predávajúci v 3. rade je vedený po bodom B4 v podiele 1/14 – ina z celku.
- 1.4 Predávajúci v 4. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Stará Lubovňa, katastrálny odbor, obec Plaveč, katastrálne územie Plaveč, zapísanej na LV č. 2289, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné č. 392/101 orná pôda o výmere 4586 m², pričom predávajúci v 4. rade je vedený po bodom B5 v podiele 12/14 – ina z celku.
- 1.5 Geometrickým plánom č. 52/2020 na oddelenie p. č. 392/183-392/186 geodeta Zdeno Baláž – GEODET, 065 11 Nová Lubovňa 364, IČO: 14 315 050 vyhotoveným dňa 10.09.2020, autorizačne overeným dňa 10.09.2020 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overeným dňa 16.09.2020 Ing. Jarmilou Firmentovou pod číslom: G1-542/2020 bol:
 - z parcely C - KN 392/101 orná pôda o výmere 4586 m² vytvorený diel 1 k parcele č. 392/183 orná pôda o výmere 79 m², diel 2 k parcele č. 392/185 orná pôda o výmere 669 m² a diel 3 k parcele č. 392/186 orná pôda o výmere 448 m², pričom zostávajúca výmera parcely C - KN 392/101 orná pôda predstavuje výmeru 3390 m²;
 - z parcely C - KN 392/128 orná pôda o výmere 1174 m² vytvorený diel 4 k parcele č. 392/183 orná pôda o výmere 75 m², diel 5 k parcele č. 392/184 orná pôda o výmere 705 m² a diel 6 k parcele č. 392/185 orná pôda o výmere 50 m², pričom zostávajúca výmera parcely C - KN 392/128 orná pôda predstavuje výmeru 344 m².

Čl. II

Prevod nehnuteľnosti

- 2.1. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho v 1. rade v celosti diel 4 o výmere 75 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.1 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.2. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúcej v 2. rade podiel o veľkosti 1/14 – ina z dielu 1 o výmere 5,64 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.2 tejto kúpnej zmluvy.

- 2.3. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho v 3. rade podiel o veľkosti 1/14 – ina z dielu 1 o výmere 5,64 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.3 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.4. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho v 4. rade podiel o veľkosti 12/14 – ina z dielu 1 o výmere 67,72 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.4 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.5. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele ½ - ina z celku od predávajúceho v 1. rade diel 6 o výmere 25 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.5 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.6. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele ½ - ina z celku od predávajúceho v 1. rade diel 6 o výmere 25 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.6 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.7. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/28 – ina z celku od predávajúcej v 2. rade diel 2 o výmere 23,89 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.7 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.8. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/28 – ina z celku od predávajúcej v 2. rade diel 2 o výmere 23,89 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.8 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.9. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/28 – ina z celku od predávajúceho v 3. rade diel 2 o výmere 23,89 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.9 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.10. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/28 – ina z celku od predávajúceho v 3. rade diel 2 o výmere 23,89 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.10 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.11. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele 12/28 – ina z celku od predávajúceho v 4. rade diel 2 o výmere 286,72 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.11 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.12. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva v podiele 12/28 – ina z celku od predávajúceho v 4. rade diel 2 o výmere 286,72 m² za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.12 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. III

Kúpna cena a platobné podmienky

- 3.1. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho v 1. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.1 tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1,00 eur / 1m², čo predstavuje kúpnu cenu 75,- eur (slovom: sedemdesiatpäť eur), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcemu v 1. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúci v 1. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzal.
- 3.2. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúcej v 2. rade, prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.2. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1,00 eur / 1m², čo predstavuje kúpnu cenu 5,64 eur (slovom: päť eur šesťdesiatštyri euro centov), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcej v 2. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúca v 2. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve

prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzala.

- 3.3. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho v 3. rade, prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.3. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1,00 eur / 1m², čo predstavuje kúpnu cenu 5,64 eur (slovom: päť eur šesťdesiatštyri euro centov), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcemu v 3. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúci v 3. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzal.
- 3.4. Kupujúci v 1. rade kupuje do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho v 4. rade, prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.4. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1,00 eur / 1m², čo predstavuje kúpnu cenu 67,72 eur (slovom: šesťdesiatšedem eur sedemdesiatdva euro centov), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcemu v 4. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúci v 4. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzal.
- 3.5. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúceho v 1. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.5. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu [REDAKOVANÉ] pričom kúpnu cenu kupujúci v 2. rade uhradí predávajúcemu v 1. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v OTP Banka Slovensko, a.s., IBAN: [REDAKOVANÉ] v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.
- 3.6. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúceho v 1. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.6. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu [REDAKOVANÉ] pričom kúpnu cenu kupujúca v 3. rade uhradí predávajúcemu v 1. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v OTP Banka Slovensko, a.s., IBAN: [REDAKOVANÉ] v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.
- 3.7. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúcej v 2. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.7. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu [REDAKOVANÉ], pričom kúpnu cenu kupujúci v 2. rade uhradí predávajúcej v 2. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: [REDAKOVANÉ] v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.
- 3.8. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúcej v 2. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.8. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu [REDAKOVANÉ], pričom kúpnu cenu kupujúca v 3. rade uhradí predávajúcej v 2. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: [REDAKOVANÉ] v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.
- 3.9. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúceho v 3. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.9. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu [REDAKOVANÉ] pričom kúpnu cenu kupujúci v 2. rade uhradí predávajúcemu v 3. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., [REDAKOVANÉ]

_____ v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.

- 3.10. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúceho v 3. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.10. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu _____ pričom kúpnu cenu kupujúca v 3. rade uhradí predávajúcemu v 3. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., _____ v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.
- 3.11. Kupujúci v 2. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúceho v 4. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.11. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu _____ pričom kúpnu cenu kupujúci v 2. rade uhradí predávajúcemu v 4. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., _____ v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.
- 3.12. Kupujúca v 3. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva od predávajúceho v 4. rade prevádzanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II bod 2.12. tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu _____ pričom kúpnu cenu kupujúca v 3. rade uhradí predávajúcemu v 4. rade bezhotovostným prevodom na účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., _____ v deň podpisu tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú.

Čl. IV

Prehlásenia, záruky a záväzky zmluvných strán

- 4.1. Predávajúci v 1. rade, predávajúca v 2. rade, predávajúci v 3. rade a predávajúci v 4. rade vyhlasujú kupujúcemu v 1. rade, kupujúcemu v 2. rade a kupujúcej v 3. rade, že nehnuteľností, ktoré sú predmetom kúpy, resp. predaja, nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi, prebiehajúcimi alebo hroziacimi súdnymi spormi týkajúcimi sa prevádzaných nehnuteľností, a že neprebíha žiadne súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorého by k vzniku takýchto práv tretích osôb mohlo dôjsť.
- 4.2. Predávajúci v 1. rade, predávajúca v 2. rade, predávajúci v 3. rade a predávajúci v 4. rade vyhlasujú a zaručujú kupujúcemu v 1. rade, kupujúcemu v 2. rade a kupujúcej v 3. rade, že ich vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom alebo dohodou s treťou osobou, či už písomnou alebo ústnou, ktorá by mohla akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť vlastnícke právo kupujúceho k prevádzaným nehnuteľnostiam, budúcu držbu a užívanie nehnuteľností kupujúcim v 1. rade, kupujúcim v 2. rade a kupujúcou v 3. rade.
- 4.3. Predávajúci v 1. rade, predávajúca v 2. rade, predávajúci v 3. rade a predávajúci v 4. rade a kupujúci v 1. rade, kupujúcim v 2. rade a kupujúcou v 3. rade vyhlasujú, že si predmet zmluvy prehliadli a oboznámili sa s jeho stavom formou osobnej obhliadky.

Čl. V

Osobitné ustanovenia

- 5.1. Kupujúci v 1. rade nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, špecifikovaným v Čl. II bod 2.1., 2.2, 2.3. a 2.4. tejto Kúpnej zmluvy, dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

- 5.2. Kupujúci v 2. rade nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, špecifikovaným v Čl. II bod 2.5., 2.7., 2.9. a 2.11. tejto Kúpnej zmluvy, dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 5.3. Kupujúca v 3. rade nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, špecifikovaným v Čl. II bod 2.6., 2.8., 2.10. a 2.12. tejto Kúpnej zmluvy, dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam, špecifikovaným v Čl. II bod 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 2.8., 2.9., 2.10., 2.11., 2.12. tejto Kúpnej zmluvy, v prospech kupujúceho v 1. rade, kupujúceho v 2. rade a kupujúcej v 3. rade podajú elektronicky kupujúci v 1. rade, kupujúci v 2. rade a kupujúca v 3. rade, a to do 90 dní od podpísania tejto Kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami prostredníctvom JUDr. Gábora Száraz, advokáta, Advokátska kancelária so sídlom Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa a zároveň, že kupujúci v 2. rade a kupujúca v 3. rade budú znášať náklady súvisiace s katastrálnym konaním a spísaním predmetnej kúpnej zmluvy pomerne rovnakým dielom.
- 5.3. V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor katastrálne konanie preruší, zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať pri odstránení všetkých nedostatkov.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluvné strany tejto Kúpnej zmluvy vyhlasujú, že podpísaním tejto Kúpnej zmluvy sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetnému podielu na nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.
- 6.2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Kúpnej zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 6.3. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto Kúpnej zmluvy.
- 6.4. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto Kúpna zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Kúpnu zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená.
- 6.6. Kúpna zmluva sa vyhotovuje v ôsmich vyhotoveniach, z toho každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie kúpnej zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností spolu s geometrickým plánom č. 52/2020 na oddelenie p. č. 392/183-392/186 geodeta Zdeno Baláž – GEODET, 065 11 Nová Ľubovňa 364, IČO: 14 315 050 vyhotoveným dňa 10.09.2020, autorizačne overeným dňa 10.09.2020, úradne overeným dňa 16.09.2020 pod číslom: G1-542/2020, pričom návrh na vklad vrátane geometrického plánu podá na príslušný okresný úrad JUDr. Gábor Száraz, advokát, so sídlom Advokátskej kancelárie Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa na základe udeleného splnomocnenia kupujúcim v 1. rade, kupujúcim v 2. rade a kupujúcou v 3. rade.

- 6.7. Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Gábora Száraz, advokáta, Advokátska kancelária so sídlom Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa, aby v tejto Kúpnej zmluve opravil chyby v písaní, počítaní, alebo iné zrejme nesprávnosti. JUDr. Gábor Száraz, advokát toto splnomocnenie v celom rozsahu prijíma.
- 6.8. Spracúvanie osobných údajov dotknutej osoby sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.9. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto Kúpnej zmluvy svojimi podpismi.

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Matúš Nemergut, rod. Nemergut

*/predávajúci v 1. rade/
/úradne osvedčený podpis/*

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Pavlna Šlosárová, rod. Norková

*/predávajúca v 2. rade/
/úradne osvedčený podpis/*

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Jozef Norko, rod. Norko

*/predávajúci v 3. rade/
/úradne osvedčený podpis/*

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Ján Norko, rod. Norko

*/predávajúci v 4. rade/
/úradne osvedčený podpis/*

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Obec Plaveč

*zastúpená starostom obce Mgr. Peter Šlosár
/kupujúci v 1. rade/*

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Gabriel Stolarik, rod. Stolarik

/kupujúci v 2. rade/

V Plavči, dňa 20.10.2020

podpísané

.....
Kamila Šlosárová, rod. Šlosárová

/kupujúca v 3. rade/