

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli dňa: 18.11.2011

VZN vyvesené na úradnej tabuli : 13.12.2011

VZN nadobúda účinnosť : 01.01.2012

Všeobecne záväzné nariadenie obce PLAVEČ

č. 46

o miestnych daniach pre rok 2012.

Obecné zastupiteľstvo v Plavči na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s použitím príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov pre územie Obce Plaveč

v y d á v a t o t o
všeobecne záväzné nariadenie:

ÚVODNÉ USTANOVENIE

U miestnych daní je pojem daňovník, predmet dane a základ dane definovaný v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

Druhy miestnych daní

Obec Plaveč s použitím § 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach (ďalej len „zákon“) **zavádza** s účinnosťou od 1. januára 2012 tieto miestne dane :

- (1) daň z nehnuteľností,
- (2) daň za psa,
- (3) daň za užívanie verejného priestranstva,
- (4) daň za ubytovanie,
- (5) daň za predajné automaty,
- (6) daň za nevýherné hracie prístroje,

Čl. 2

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 „zákona“ písm. a), b), e) a f) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 3 Daň z nehnuteľnosti

Daňou z nehnuteľnosti sú :

- a.) daň z pozemkov,
- b.) daň zo stavieb
- c.) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „ daň z bytov“).

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov sú uvedené v § 5 - 8, stavieb v § 9 – 12, a bytov v § 13 – 16, druhej časti „zákona“, ktoré upravujú vymedzenie pojmu daňovníka, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť.

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 4 Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 „zákona“ pre jednotlivé katastrálne územia:

Katastrálne územie	Hodnota v € za m ²	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Plaveč	0,1888 €	0,0312 €

(2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane, v zmysle § 7 ods. 4 zákona, vo výške 0,07 € za m².

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 „zákona“ takto:

	Hodnota v € za m ²
Záhrady	1,858 €
Zastavané plochy a nádvoria	1,858 €
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,858 €
Stavebné pozemky	18,588 €

Čl. 5
Sadzba dane

Upravená ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 „zákona“ je:

0,35 %	za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady
0,35 %	za trvalé trávne porasty
0,35 %	za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
0,35 %	za záhrady
0,35 %	za zastavané plochy a nádvoría
0,55 %	za ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
0,25 %	za stavebné pozemky

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 6
Sadzba dane

(1) Upravená ročná sadzba dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 „zákona“ za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:

€/1 m ²	Druh stavby
0,050 €	za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,050 €	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
0,170 €	za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,200 €	za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
0,500 €	za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu.
1,170 €	za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
0,500 €	za ostatné stavby

- (2) V zmysle § 12 ods. 3 „zákona“ upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v Čl. 6 ods. (1) tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných / nadzemných a podzemných / stavbách o 0,03 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Čl. 7 Sadzba dane

Upravená ročná sadzba dane z bytov v zmysle § 16, ods. 1, 2 „zákona“ je :

€/m ²	
0,070 €	za každý aj začatý m ² podlahovej plochy bytu
0,050€	za každý aj začatý m ² podlahovej plochy nebytového priestoru

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 8 Oslobodenia od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods.2 „ zákona“) na :
- a.) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami, telovýchovnými organizáciami na športovú činnosť, pozemky na ktorých sú cintoríny, kostoly, pozemky verejne prístupných parkov a priestranstiev,
 - b.) pozemky vo vlastníctve Obce Plaveč a neslúžiace na podnikateľské účely ,
 - c.) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam v správe obce, telovýchovným organizáciám, stavby slúžiace na účely knižnice, kina, osvetového zariadenia, stavby slúžiace cirkevným ustanovizniam.
- (2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 „zákona“) takto :
- o **50 %** z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
- (3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov (§ 17 ods. 3 „zákona“) takto:
- a.) o **50 %** z daňovej povinnosti na stavby slúžiace na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
 - b.) o **50 %** z daňovej povinnosti na garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným

postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

Čl. 9 **Vyrubovanie dane**

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 € nebude vyrubovať ani vyberať. /§20 ods. 4 zák. 582/2004 Z. z.

Čl.10 **Platenie dane**

- (1) Vznik a zánik daňovej povinnosti je upravený v § 18, povinnosť predkladania daňového priznania v § 19 , vyrubenie dane v § 20 a platenie dane v § 21 „zákona“.
- (2) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru ak nepresiahne čiastku 33,193 €.
- (3) Ak vyrubená daň presiahne čiastku 33,193 € je splatná v dvoch rovnakých splátkach.
I. splátka : do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
II. splátka : do 30.septembra príslušného zdaňovacieho obdobia

TRETIA ČASŤ **DAŇ ZA PSA**

Základné ustanovenia „zákona“, ktoré u dani za psa na území obec vymedzujú pojem predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 22 – 29 tretej časti.

Čl. 11 **Sadzba dane**

- (1) Sadzba dane určená týmto VZN v zmysle § 25 „zákona“ je :

	€/1rok/1 psa	
a.)	5,0 €	v bytoch a rodinných domoch,

- (2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- (3) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie

obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

- (4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 2, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

Základné ustanovenia o dani za užívanie verejného priestranstva na území obce, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 30 – 32 štvrtej časti „zákona“.

Čl. 12

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane určená týmto VZN v zmysle § 33 „zákona“ je :

	sadzba		
a.)	1, 0 €	1m ² /deň	poskytovanie služieb a predaj tovaru
b.)	7, 0 €	na deň	stánkový predaj počas obecných sviatkov a slávnosti
c.)	10, 0 €	na deň	lunaparky, kolotoče, videoherne, strelnice, cirkusy
d.)	0, 10 €	1m ² /deň	skládka stavebného materiálu

- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä miestne komunikácie, chodníky, parkoviská, trhoviská, obecná zeleň a pod. Za verejné priestranstvo sú preto určené všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
- (3) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
- (4) Daň je splatná pri použití verejného priestranstva jednorázovo, po vydaní povolenia na záber verejného priestranstva.

(5) Od dane sú oslobodení užívatelia verejného priestranstva ktorí :

- a.) organizujú na verejnom priestranstve kultúrnu alebo spoločenskú akciu bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
- b.) užívajú verejné priestranstvo na účely propagácie aktivít podporujúcich ochranu a tvorbu životného prostredia, zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt, ochranu ľudských práv, podporu zdravia a iných humanitných a verejnoprospešných cieľov.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za ubytovanie na území obce sú uvedené v § 37 – 43 piatej časti „zákona“.

Čl. 13

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane je 0,35 € na osobu za jedno prenocovanie.
- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (3) Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný viesť si evidenciu ubytovaných osôb.
- (4) Prevádzkovateľ zariadenia je povinný zúčtovať, priznať a odvádzať daň štvrťročne k poslednému dňu nasledujúceho mesiaca a majetkovo za ňu zodpovedá.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za predajné automaty

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za predajné automaty na území obce sú uvedené v § 44 – 50 šiestej časti „zákona“.

Čl. 14

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane 34,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

- (2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (3) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet predajných automatov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 2, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

SIEDMA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za predajné automaty na území obce sú uvedené v § 52 - 56 siedmej časti „zákona“.

Čl. 15

Sadzba dane

- (1) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a.) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b.) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (2) Sadzba dane je 34,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj.
- (3) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (4) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet nevýherných hracích prístrojov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (5) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

- (6) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 3, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

OSMA ČASŤ
Čl. 16
Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní vykonáva Obec Plaveč.
- (2) Miestne dane možno platiť :
- a.) prevodom na účet,
 - b.) poštovou poukážkou
 - c.) v pokladni Obecného úradu Plaveč
- (3) Výnos z miestnych daní vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu obce.
- (4) Ak si daňovník, poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, povinnosť zaplataenia dane, podľa tohto VZN, správca dane, uplatní voči nemu sankciu v zmysle § 35-37 zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní v znení neskorších predpisov.
- (5) Ak sa v tomto nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veciach správy miestnych daní podľa všeobecného predpisu o správe daní.

Čl. 17
Záverečné ustanovenia

1. Pri uplatňovaní tohto VZN sa vychádzalo zo zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na citovaný zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Plavči dňa 9. 12. 2011 uznesením č. 22.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2012.
4. Týmto sa ruší VZN č. 40/2010.

Ing. Štefan M u r c k o , v.r.
starosta obce